

Уведомление для собственников помещений многоквартирных домов!!!

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ

Администрация города Костромы сообщает, что в соответствии со статьей 7 Федерального закона №255-ФЗ от 21.07.2014 года «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, обязаны получить лицензию на ее осуществление до 1 мая 2015 года. После 1 мая 2015 года осуществление данной деятельности без лицензии не допускается.

В соответствии с письмом Государственной жилищной инспекции Костромской области от 02 апреля 2015 года информируем Вас, что нижеуказанные управляющие компании не заявили на получение лицензии:

- Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационное ремонтно-строительное управление №2» (ИНН 4401060734, ОГРН 1064401004777);
- Общество с ограниченной ответственностью «Кострома Жилсервис» (ИНН 4401032712, ОГРН 1034408610521);
- Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Октябрьский» (ИНН 4401061872, ОГРН 1064401013236);
- Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис» (ИНН 4401060639, ОГРН 1064401003050);
- Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Березовая роща» (ИНН 4401075113, ОГРН 1074401004116);
- Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Костромской Дом+» (ИНН 4401095198, ОГРН 1084401010649);
- Муниципальное унитарное предприятие города Костромы «Благоустройство» (ИНН 4401105150, ОГРН 1104401000780).

При этом вышеуказанные управляющие компании в силу Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны надлежащим образом осуществлять управление многоквартирным домом до момента выбора другой управляющей организации (управляющая компания или товарищество собственников жилья). В случае если собственники помещений, на общем собрании не выбрали способ управления, то орган местного самоуправления в лице Комитета городского хозяйства обязан организовать проведение открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом.

На основании вышеизложенного, Администрация города Костромы организует взаимодействие с советом МКД и оказывает методологическую и информационную поддержку в целях организации в течение 15 дней общего собрания для принятия решения о расторжении договора управления и (или) выборе иного способа управления.